

平湛政办〔2021〕8号

湛河区人民政府办公室 关于健全完善重点项目建设推进机制的 通 知

曹镇乡人民政府，各街道办事处，区人民政府各部门：

为深入践行新发展理念和高质量发展要求，全面融入新发展格局，进一步凝聚各方力量，加快重点项目建设步伐，强力推进重点项目开工建设，促进全区经济社会持续健康发展，经区政府研究，决定实行区、部门、乡（街道）分级推进机制。现将有关事宜通知如下：

一、区级层面

1. 实行“首席服务员”专班推进制度。继续实行“首席服务员”制度。由“首席服务员”牵头，组建工作专班，制定落实措施，协调解决问题，形成“一个项目、一名首席服务员、一套班子、一抓到底”工作格局。找准重点项目建设问题症结，综合研判施策，创造建设条件，确保重点项目加快推进，尽早见到效益。

2. 实行“项目建设联席会议”机制。联席会议由区委常委、区政府常务副区长宁建平任组长，区人大常委会副主任王续强，区政府副区长金武军、魏新跃、李焯鸿、马向阳，三级调研员张瑞甫、连超、刘玉兴任副组长，曹镇乡政府、各街道办事处、区委区政府督查局、政府办、发改委、财政局、商务局、住建局、农业农村和水利局、教体局、卫健委、规划分局、国土分局、湛江新区指挥部、工业园区发展服务中心等为成员单位。定期召开会议，分析问题，制定措施，优化环境，服务项目顺利推进。

3. 实行重点项目考核奖惩机制。健全完善重点项目“季考核（季奖惩）、半年兑现、全年总评”机制，每季度对曹镇乡、各街道重点项目建设进行一次考核，通过排名通报、奖优罚劣，营造“上项目、抓项目、推项目”的良好氛围。

4. 实行重点项目观摩点评制度。原则上每半年举行一次重点项目观摩，全面检查曹镇乡、各街道重点项目建设情况，研究解决项目建设中存在的重点、难点问题。通过观摩点评活动，增强加快项目建设的责任感、紧迫感，更好更快推动重点项目建设。

5. 实行重点项目集中开工制度。根据全市重大项目集中开工

活动要求，由区委区政府统一调度，筛选确定新开工项目，原则上每季度举行一次集中开工活动。强化督导检查，确保集中开工项目2个月内实现实质性开工、掀起建设高潮。

二、部门层面

1. 实行重点项目通报制度。建立健全项目月报、项目台账等制度，每月收集整理前期谋划项目、新开工项目、在建项目建设进度等情况，建立重点项目台账。按季度、月度对“四比四看”活动和重点项目谋划、开竣工、完成投资及形象进度等情况进行量化考核和通报，前期项目、新建（竣工）、在建项目三类表格报送情况纳入重点项目季度考核。

2. 实行用地兜底保障制度。由国土部门牵头，对重点项目用地指标进行全面梳理，争取用地指标和盘活存量资源，努力做到应保尽保。开辟重大项目用地“绿色通道”，明确办理时限，加快用地手续组卷报批。

3. 实行重点项目督查制度。由区委区政府督查局和区建设项目服务中心组成专项督查组，每月对在建重点项目和前期项目的手续办理、建设进度、服务保障等进行专项督查，对经验做法、存在问题等及时通报，督促相关单位落实责任。督查结果计入年度考核成绩。

4. 实行重点项目政银企对接机制。由金融部门牵头，积极向金融单位推介重点项目，待条件成熟后，组织开展政银企对接活动或集中签约活动，切实提升银企对接实效，帮助项目单位解决

融资难题。

5. 实行重点项目包装谋划制度。各相关部门要积极学习研究上级政策文件，把准国家和省、市宏观政策方向，包装谋划实施一批重大项目，做到政策研究项目化。区联席会议成员单位每月25日前，将前期项目包装谋划情况报区建设项目服务中心，并进行通报。

6. 实行重点项目要素保障制度。各相关部门要主动收集整理、研究分析各级重点项目扶持政策，帮助项目单位全面掌握政策精髓，指导其精准运用政策纾困解难，推动扶持政策落地见效。积极争取上级资金支持，加强与省市发改、财政、住建、教育、交通、卫健等部门沟通对接，加大中央预算内资金、专项债资金、省级专项资金对重点项目靶向支持力度，缓解重点项目资金问题，助力项目加快建设。

三、乡（街道）层面

1. 实行重点项目现场办公制度。根据重点项目推进情况，适时牵头召集分包领导、部门及项目建设单位，采取现场办公、项目调研等形式，及时协调解决存在问题，全力推进项目顺利实施。

2. 实行重点项目日常调度制度。适时召开重点项目推进协调会议，分析研究重点项目进展情况，针对进展缓慢项目，建立专项整改台账，对症下药，跟踪服务帮助解决问题。

3. 实行重点项目手续代办制度。安排业务骨干，积极帮助重点项目建设单位梳理立项、环评、规划、土地、建设等手续资料，

完善“一对一”服务机制，督促帮助办理前期手续。

4. 实行重点项目工作台账制度。紧盯重点项目年度目标任务，倒排建设工期，形成节点计划，按月建立工作台账，实行挂图作战，做到以日保周、以周保月、以月保季、以季保年，确保目标任务圆满完成。

5. 实行重点项目月报制度。建立重点项目动态管理机制，每月25日前上报区建设项目服务中心前期项目谋划情况、续建项目推进情况、新建（竣工）项目情况3张表格，详细掌握各重点项目开竣工、完成投资、形象进度等情况，按时保质上报量化非量化数据指标。

重点项目建设是经济发展的主要载体和重要引擎。各地各部门各单位一定要高度重视，加强组织领导，强化责任落实，落细落实各项措施，及时解决项目推进中的困难和问题，全面加快全区重点项目建设，实现“十四五”开好局起好步，以重点项目高质量建设助推全区经济社会高质量发展。

- 附件：1. 湛河区2021年前期项目谋划表
2. 湛河区2021年新建（竣工）项目情况表
3. 湛河区2021年在建项目进展情况表

2021年3月26日

附件 1

湛河区 2021 年前期项目谋划表

单位：万元

序号	项目名称	行业领域	建设内容及规模	建设年限	建设地点	总投资	签约情况	手续办理进展	拆迁进展	存在问题	责任单位	项目单位	项目单位联系人及电话

附件 2

湛河区 2021 年新建（竣工）项目情况表

单位：万元

序号	项目名称	行业领域	建设单位	建设规模和主要内容	项目实施地点	总投资	建设起止年限	2021年投资目标	前期进展情况（必须填写详细，不能留空格）				项目进展情况	项目单位联系人及电话	备注
									审批、核准、备案	环评	土地	规划			

附件 3

湛河区 2021 年在建项目进展情况表

单位：万元

序号	项目名称	行业领域	建设内容及规模	建设年限	建设地点	总投资	本月完成投资	累计完成投资	年度完成投资	形象进度	联审联批手续					2021 年计划完成投资	首席服务员	责任单位	责任人	项目单位	项目单位联系人及电话	
											用地审批手续	审批核准备案手续	用地规划手续	建设规划手续	环评审批手续							

